



ZEICHENERKLÄRUNG / FESTSETZUNGEN:

1.0 Geltungsbereich

1.1  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Aufhebungssatzung (§9 Abs. 7 BauGB)

2.0 Hinweise

2.1  Best. Flurstücksgrenzen mit -nummern und Gebäude

FLURNUMMERN:

484/1, 484/2, 484/3, 487/2, 487/3, 487/4, 487/5, 487/6, 487/7, 487/8, 487/9, 487/10, Teilfläche v. 488, 489/1, 489/2, 489/4, 489/5, 489/6, 494, 494/2, 494/3, 494/4, 494/5, 494/9, 494/10, 494/11, 494/12, 494/13, Teilfläche v. 491

VERFAHRENSVERMERKE:

- Der Gemeinderat der Marktgemeinde Fuchsmühl hat in der Sitzung vom **25.10.2024** gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufhebung des Bebauungsplanes "An der Gütterner Straße" beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am **07.02.2025** ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom _____ hat in der Zeit vom _____ bis _____ stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom _____ hat in der Zeit vom _____ bis _____ stattgefunden.
- Zu dem Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom _____ wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die von der Planung berührt werden können, gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ beteiligt.
- Der Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom _____ wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ öffentlich ausgelegt. Auf die öffentliche Auslegung wurde mit Bekanntmachung vom _____ hingewiesen.
- Der Gemeinderat der Marktgemeinde Fuchsmühl hat in der Sitzung vom _____ den Bebauungsplan gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in der vorliegenden Fassung vom _____ als Satzung beschlossen.

Fuchsmühl, _____ Wolfgang Braun, 1. Bürgermeister (Siegel)

7. Ausgefertigt

Fuchsmühl, _____ Wolfgang Braun, 1. Bürgermeister (Siegel)

- Der Satzungsbeschluss zu dem Bebauungsplan wurde am _____ gemäß § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden im Rathaus Fuchsmühl zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wird hingewiesen.

Fuchsmühl, _____ Wolfgang Braun, 1. Bürgermeister (Siegel)

GEMEINDE
LANDKREIS
REG.-BEZIRK

FUCHSMÜHL
TIRSCHENREUTH
OBERPFALZ



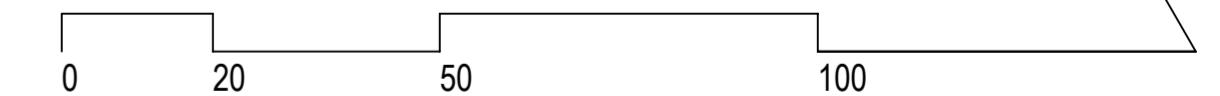
AUFHEBUNG BEBAUUNGSPLAN

DES ALLGEMEINEN WOHNGEBIETS

" An der Gütterner Straße "

IN FUCHSMÜHL

M=1:1000



N

ARCHITEKT/STADTPLANER:

HILGARTH
ARCHITECTEN | STADTPLANER | INGENIEURE

95615 MARKTREDWITZ
EGERSTRASSE 44
95689 FUCHSMÜHL
MARIENSTRASSE 35

t: 0 92 31 / 509 133-0
f: 0 92 31 / 509 133-9
e: info@hilgarth.de

MARKTGEMEINDE FUCHSMÜHL
FUCHSMÜHL, DEN _____

WOLFGANG BRAUN
1. BÜRGERMEISTER

PROJEKTNR.: 11424

PLANNUMMER: 001-00

MARKTREDWITZ, 07. FEBRUAR 2025
GEÄND.: _____